

ПРОТОКОЛ №28

На 29 май 2025г (четвъртък) от 13³⁰ часа в Ритуалната зала на Община Дряново се проведе заседание на Общински съвет – Дряново, свикано от Председателя на Общинския съвет на основание чл.23 ал.4 т.1 и чл.25 т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (Покана с изх.№08-00-11/21.05.2025г).

Присъстваха:

1. Светослав Димитров Минчев – заместник-председател на Общински съвет – Дряново

Общинските съветници:

2. Александър Кръстинов Македонски
3. Антоанета Александрова Ставрева
4. Иван Ненов Марев
5. Любомир Цветанов Йорданов
6. Венцеслав Димов Зимпаров
7. Николай Иванов Минчев
8. Пламен Николаев Обрешков
9. Преслава Димитрова Йонкова
10. Тихомир Димитров Трифонов

От заседанието отсъстваха двама общински съветника и председателя на ОбС:

11. Владимир Петков Ванев (Уведомително писмо)
12. Михаил Константинов Ганчев (Уведомително писмо)
13. Тодор Георгиев Василев - председател на Общински съвет – Дряново (ползване на платен годишен отпуск)

Присъстваха още:

- Трифон Панчев - кмет на Община Дряново
- Ангел Ангелов – заместник-кмет на Община Дряново
- Диляна Джеджева – заместник-кмет на Община Дряново
- Цветан Йорданов – секретар на Община Дряново
- Служители на ОБА-Дряново, докладчици по материалите от дневния ред
- Адв. Евгени Попов – юридически консултант на ОбС-Дряново

.....

ПО ТОЧКА ПЪРВА

Издавания, питания, становища и предложения на общински съветници и граждани.

.....

проф. Венцеслав Зимпаров -

Сега, вторият ми въпрос е свързан с търговията, която се извършва на паркинга на Дряновския манастир. Сега последно пристигна, че решението на общински съвет от 30 април е изпратено за обжалване в Окръжния съд..., в Административния съд (*Жалбата срещу решение №396/30.04.2025г се разглежда от Административен съд – Габрово*). Значи аз бих искал да ми предоставите следната информация. Първо – жалбата към Областния управител. Искам да видя те какво са жалили и по какъв ред? Към Областния управител – жалбата, не решението на Областния управител. Другото което ме интересува. Значи Вие сте кмет вече 5 години и половина. Искам да имам информация от началото, някъде 20-та година, нали, до ден днешен какви суми са получени от търговците, които населяват това пространство? Общо. Първо – колко са местата, квадратни метра – площи, които се отдават под една или друга форма, какви

такси и какво е влязло в Общината като приходи? За да мога да се ориентирам какво да бъде моето отношение към тези хора.

Благодаря!

инж. Светослав Минчев – Благодаря на проф. Зимпаров! Г-н Панчев.

Трифон Панчев – Ще се опитам да представя писмена справка оптимално информираща във връзка с въпросите, които проф. Зимпаров зададе. По отношение на жалбата, която е към Областния управител – не знам дали е приложена към нас?

Радослава Вълкова – Не.

Трифон Панчев – Т.е. ако не е приложена, не съм сигурен дали Областният управител ще ни я предостави, но да се опитаме може би да се свържем с Областния управител да видим там какво е записано, тъй като мисля че нямаме копие от тази жалба.

По отношение на таксите, които са плащани, мисля че само за периода между 19-та и 20-та година има извършвани плащания, преди Ковида евентуално, които са на символични стойности, и последващи период – след 22-ра, 23-та година, някакви такси паркинг са плащани за използване на паркоместа от така наречените наематели, които не са наематели, защото нямат нито договор за наем, нито плащат наем, като по някакъв начин работят регламентирано. Вчера получихме становище от конструктор във връзка със съоръженията и предстои издаването на заповед за премахване. Писмото и жалбата, която е подадена, изключително несериозно е аргументирана с това, че първо – защо сме пуснали тази промяна на Великден? На Великден не можело да се правят такива промени. Те били съгласни да плащат, ама 30 лв били много. Можело да плащат по-малко. Извинявайте, ама вие присъствахте на миналата сесия, помнете дебата, който се проведе, стигна се до консенсус във връзка с таксата, която се определи и сега в следствие се оказва, че те няма да плащат, защото не искали да плащат толкова. В крайна сметка това е, пак казвам, публична общинска собственост. Намираме някакъв вариант в който тия хора да ги оставим да работят докато не се намери някакво законово решение. Те очевидно не искат, така че ще преминем към процедури свързани с премахване, санкциониране, още повече нали разбирате, че това е публична общинска собственост, където някой си е разположил едни постройки, които са абсолютно незаконни. Доколкото разбирам част от тях дори не са преместваеми, на база на това становище, което сме получили, и от тука нататък предстои премахване. Просто ще пуснем една заповед за премахване, ще поискаме изпълнение незабавно и ще дойдат багерите и ще ги съберат в единия край на имота. Това ще се случи. В крайна сметка дали сме им възможност, те не разбират от добро. Не искам да говоря повече, защото част от така наречените наематели са и политически ангажирани и аз тука съзирам и някаква провокация. Но това е положение, което, пак казвам – не искам да започваме сесията наопаки. Надявам се колегите от конкретната политическа партия, чиито представител е единият от така наречените наематели да вземат становище и да се опитат да...пак казвам, не е нормално някой да ползва 5 години общински имот безвъзмездно и сега да казва „Ами аз няма да плащам“. Това го няма никъде по света. Но явно и това е някакъв вид манталитет.

По законов ред ще вземем мерки при всички положения, както и със силната музика. Прави сте. Трябва да се променят нормативните наредби, трябва да се увеличат глобите.

По отношение на наредбата, ако не искат да плащат, така или иначе след определен период от време ще предприемем законови действия за пропуснати ползи с оглед това, че въпросните търговски дружества са работили без

разрешение и без да плащат такси. Ще заведем дела и ще ги осъдим, да, няма друг вариант.

Четох аргументите, че периодът на качване на самата промяна не бил седял един месец, а бил седял 14 дена. Ако по някаква причина Съдът прецени, че това съображение е акуратно, и към момента сме качили промените – с леки промени в сайта на Общината. Ще изчакаме още 25 дена и ако случайно Съдът каже, че не сме спазили процедурата, към решението на Съда вече тая процедура ще бъде спазена. Ще санираме това отношение по този начин. Но пак казвам – проблемът е свързан с това, че има една група хора, които работят и не искат да плащат - не да плащат нещо, не искат да плащат нищо! Пет години са работили по този начин и докато не ги изгоним – ще работят по този начин. Очевидно по друг начин не можем да решим проблема. Дадохме им възможност да работят законно, има и хора, между другото, които са си пуснали заявления, че за летните месеци няма да работят и няма да използват пространството си, което е коректно, но има и такива търговци, които просто са заявили, че няма да плащат. Писмено ще Ви предоставим пълна справка какви средства са получени, на база на какво основание, за какъв период, от кои фирми. И пак казвам – на база на становищата, които сме получили към вчерашния ден за консултативната структура на тия обекти, предполагам че другата седмица ще пуснем заповеди за премахване и ще вкараме техника, за да премахнем обектите. Благодаря!

инж. Светослав Минчев – Благодаря на г-н Панчев! Има ли други въпроси? Г-жа Йонкова.

Преслава Йонкова - Уважаеми г-н Панчев, уважаеми кметове и кметове, г-н Заместник-председател – в момента председател. Уважаеми колеги, нека тази информация, която г-н Зимпаров поиска, да я изпратите на всички общински съветници. Искам да направя едно уточнение. Вие казахте, че по време на Ковид пандемията, търговците на Дряновския манастир не са заплащали наем за ползване на търговската площ. Тогава си спомням, че с решение на Общински съвет не само търговците на Дряновския манастир, но и търговците в града ги освободихме от заплащане на такава такса. Нали, правя това уточнение, за да не остане някой гражданин или колега с впечатление, че те недобросъвестно и умишлено точно по време на Ковид пандемията не са си плащали таксата за ползване на местата на Дряновския манастир. С наше решение и търговци в града бяха освободени от заплащане на такси.

Трифон Панчев – Да, периода ще бъде уточнен в справката, която ще дадем, но имайте предвид, че към момента промените в наредбата са влезли в сила и това, че се обжалва не означава че не трябва да си плащат таксата. Т.е. това, че тогава не са плаща, защото са освободени, не променя фактът, че в момента не плащат. Нарушението така или иначе е налично. Извън темата са законността на постройките.

.....

Заседанието беше закрито от Светослав Минчев – заместник-председател на ОбС-Дряново в 15⁰⁵ часа.

...../п/.....

СВЕТОСЛАВ МИНЧЕВ

Заместник-председател

на Общински съвет – Дряново

...../п/.....

ИВАН МАРЕВ

Заместник-председател

на Общински съвет – Дряново

Водил протокола: /п/

Радослава Вълкова

Ст. експерт при ОбС-Дряново в дирекция АПИОВО